

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP A: E9

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	51,98	8,81	457,89	10%	45,79	503,68
Garten	37,12	0,63	23,28	10%	2,33	25,61
Betriebskosten aconto	51,98	2,24	116,44	10%	11,64	128,08
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	51,98	1,67	86,81	20%	17,36	104,17
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,91	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>762,44</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,44	6,27	21,57	10%	2,16	23,73
Garage				88,74	20%	17,75	106,49
Parkplatz				20,89	20%	4,18	25,07

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	51,98	70,00		einmalig		3.638,60
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------