

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP B: O3.3

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	37,99	9,39	356,63	10%	35,66	392,29
Betriebskosten aconto	37,99	2,46	93,61	10%	9,36	102,97
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	37,99	1,67	63,44	20%	12,69	76,13
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,66	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>572,06</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	6,41	17,88	10%	1,79	19,67
Garage				94,56	20%	18,91	113,47
Parkplatz				22,26	20%	4,45	26,71

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	37,99	70,00		einmalig		2.659,30
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------