

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP E: O3.17

| Miete  | m <sup>2</sup> | netto/m <sup>2</sup> | netto  | Ust % | Ust   | Gesamt          |
|--|----------------|----------------------|--------|-------|-------|-----------------|
| Wohnnutzfläche                                   | 95,67          | 9,39                 | 898,08 | 10%   | 89,81 | 987,89          |
| Betriebskosten aconto                            | 95,67          | 2,46                 | 235,73 | 10%   | 23,57 | 259,30          |
| Sonstigen Bewirtschaftungskosten                 | 95,67          | 1,67                 | 159,77 | 20%   | 31,95 | 191,72          |
| Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung |                |                      |        | 10%   | 1,67  |                 |
| <b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>           |                |                      |        |       |       | <b>1.440,59</b> |

### Auf Wunsch

|              |     |      |      |       |     |       |        |
|--------------|-----|------|------|-------|-----|-------|--------|
| Kellerabteil | ca. | 3,50 | 6,41 | 17,88 | 10% | 1,79  | 19,67  |
| Garage       |     |      |      | 94,56 | 20% | 18,91 | 113,47 |
| Parkplatz    |     |      |      | 22,26 | 20% | 4,45  | 26,71  |

### Einmalig zu entrichten:

|                   |       |       |  |          |  |          |
|-------------------|-------|-------|--|----------|--|----------|
| Baukostenzuschuss | 95,67 | 70,00 |  | einmalig |  | 6.696,90 |
|-------------------|-------|-------|--|----------|--|----------|