

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP C: O2.6

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,07	9,39	620,22	10%	62,02	682,24
Betriebskosten aconto	66,07	2,46	162,80	10%	16,28	179,08
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	66,07	1,67	110,34	20%	22,07	132,40
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,16	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>994,88</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,50	6,41	17,88	10%	1,79	19,67
Garage				94,56	20%	18,91	113,47
Parkplatz				22,26	20%	4,45	26,71

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss	66,07	70,00		einmalig		4.624,90
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------