

**Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP B: O2.2**

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	37,75	9,39	354,37	10%	35,44	389,81
Betriebskosten aconto	37,75	2,46	93,02	10%	9,30	102,32
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	37,75	1,67	63,04	20%	12,61	75,65
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	0,66	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>568,44</b>

**Auf Wunsch**

Kellerabteil	ca.	3,50	6,41	17,88	10%	1,79	19,67
Garage				94,56	20%	18,91	113,47
Parkplatz				22,26	20%	4,45	26,71

**Einmalig zu entrichten:**

Baukostenzuschuss		37,75	70,00		einmalig		2.642,50
-------------------	--	-------	-------	--	----------	--	----------