

**Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP D: O2.1**

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	66,74	9,39	626,50	10%	62,65	689,15
Betriebskosten aconto	66,74	2,46	164,45	10%	16,45	180,90
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	66,74	1,67	111,46	20%	22,29	133,75
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,17	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>1.004,96</b>

**Auf Wunsch**

Kellerabteil	ca.	3,15	6,41	17,88	10%	1,79	19,67
Garage				94,56	20%	18,91	113,47
Parkplatz				22,26	20%	4,45	26,71

**Einmalig zu entrichten:**

Baukostenzuschuss	66,74	70,00		einmalig		4.671,80
-------------------	-------	-------	--	----------	--	----------