

## Monatliche Gesamtkostenaufstellung Wohnung TYP D: O1.4

Miete	m <sup>2</sup>	netto/m <sup>2</sup>	netto	Ust %	Ust	Gesamt
Wohnnutzfläche	69,62	9,39	653,55	10%	65,36	718,91
Betriebskosten aconto	69,62	2,46	171,55	10%	17,16	188,71
Sonstigen Bewirtschaftungskosten aconto	69,62	1,67	116,27	20%	23,25	139,52
Baukostenzuschuss Umsatzsteuer für die Abzinsung				10%	1,22	
<b>Miete/ Monat inkl. Umsatzsteuer</b>						<b>1.048,35</b>

### Auf Wunsch

Kellerabteil	ca.	3,21	6,41	20,58	10%	2,06	22,64
Garage				94,56	20%	18,91	113,47
Parkplatz				22,26	20%	4,45	26,71

### Einmalig zu entrichten:

Baukostenzuschuss		69,62	70,00		einmalig		4.873,40
-------------------	--	-------	-------	--	----------	--	----------